H166-23/2020.

HARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

A Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletére tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján
HARC KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉNEK
2020. december 14. napján hozott döntései

Rendelet

10/2020. (XII.14.)	a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

Határozatok

száma:	*tárgya:*
89/2020. (XII.14.)	az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

FELJEGYZÉS

Készült: Harc Község Polgármesterének **2020. december 14. napján** 13.00 órakor meghozott döntéseiről.

A döntéshozatal helye: Harc, Önkormányzati Hivatal, Polgármesteri tárgyaló

Jelen van: Tóth Gábor polgármester

A Közös Önkormányzati Hivatal részéről: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Fehérné Makk Anita jegyzőkönyvvezető

A Kormány 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletével veszélyhelyzetet hirdetett ki egész Magyarország területére a SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány tekintettel.
Ez azt jelenti, hogy katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján ettől időponttól a települési önkormányzat képviselő-testületének, illetve az Önkormányzati Bizottságának a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.
Harc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nevében eljáró Tóth Gábor polgármester 2020. december 14. napján a következő határozatokat hozta a döntést igénylő ügyekben:

1. **Döntés a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Harc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Harc község Polgármesterének
a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

2. **Döntés az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

89/2020. (XII.14.) önkormányzat határozat

az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Harc Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljáró Tóth Gábor polgármester a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének beszámolóját az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről elfogadja.

Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Adóügy
Irattár

kmf

Tóth Gábor
polgármester

HARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

HARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
hatáskörében eljáró Harc Község Polgármesterének
.../2020. (XII.14.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

A Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletére tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Harc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében eljáró Harc község polgármestere a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján – figyelemmel a törvény 6-7.§-aiban foglalt korlátozásokra és a 43.§ (3) bekezdésben foglaltakra – Harc község illetékességi területén fizetendő helyi adók tárgyában az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Nem lép hatályba Harc Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet.

2.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.

Harc, 2020. december 11.

Tóth Gábor
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kihirdetve: 2020. december 14.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló .../2020. (XII.14.) önkormányzati rendelet-tervezetéhez

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-ában foglaltak szerint eljárva a rendelet-tervezetet az alábbiak szerint indokolom:

A rendelet meghozatalára a helyi adókról szóló 1990. évi c. törvény 1.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján kerül sor.
Indokolt a rendelet hatályba nem lépéséről dönteni, tekintettel arra, hogy 2020. január 1. napjával megszűnik az ideiglenes helyi iparűzési adó, így annak mértékén változtatni nem lehet.

Részletes indokolás:

1. §-hoz: A 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépését szabályozza.
2.§-hoz: A paragrafus hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

HATÁSVIZSGÁLAT

a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló .../2020. (XII.14.) önkormányzati rendelet-tervezetéhez

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: nincs.
Környezeti és egészségügyi következmények: nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs.
A jogszabály megalkotásának szükségessége: a képviselő-testület saját döntésén alapul, egy esetleges törvényességi felhívás megelőzése érdekében.
A jogalkotás elmaradásának következményei: nem releváns.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre állnak.

Harc, 2020. december 4.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

HARC KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
hatáskörében eljáró Harc Község Polgármesterének
10/2020. (XII.14.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

A Kormány veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendeletére tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján Harc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében eljáró Harc község polgármestere a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján – figyelemmel a törvény 6-7.§-aiban foglalt korlátozásokra és a 43.§ (3) bekezdésben foglaltakra – Harc község illetékességi területén fizetendő helyi adók tárgyában az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Nem lép hatályba Harc Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2020. (X.31.) önkormányzati rendelet.

2.§

Jelen rendelet a kihirdetését követő nap lép hatályba.

Harc, 2020. december 11.

Tóth Gábor
polgármester

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

Kihirdetve: 2020. december 14.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS
HARC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
FELADAT- ÉS HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ POLGÁRMESTERNEK

Tárgy: Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Előterjesztést készítette: dr. Herczig Hajnalka jegyző
Nyul Józsefné adóügyi ügyintéző
Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Herczig Hajnalka jegyző

Tisztelt Polgármester Úr!

A helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint az egyes centrális alárendeltségű szentek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138.§ (3) bekezdés g) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete a jegyző beszámoltatása útján ellenőrzi az adóztatást. A jogszabályi előírásoknak eleget téve tájékoztatjuk a Tisztelt Polgármester Urat a 2020. évi helyi adóztatási tevékenységről.
Amennyiben jelen előterjesztés mellékletét képező adóhatósági beszámolóban foglaltakkal egyetért, javaslom az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

.../2020. (.....) önkormányzat határozat:
az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Harc Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének beszámolóját az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről elfogadja.

Határidő: azonnal
Határozatról értesül: Adóügy
Irattár

Beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2020. évi tevékenységéről

Az önkormányzati adóhatóság címzettje: a jegyző. A jegyző feladat- és hatáskörét a Kölesdi Közös Önkormányzati Hivatal szervezetén belül az adóügyi ügyintéző munkáján keresztül gyakorolja, mely az alábbi területekre terjed ki:

- az elsőfokú adóhatósági feladatok ellátása valamennyi adónem vonatkozásában,
- másodfokú adóhatóság felé fellebbezések, végrehajtási kifogások felterjesztése,
- saját adókintlévőségek és adók módjára történő tartozások beszedése,
- adószámlák kötelezettségeinek és pénzforgalmának könyvelése,
- kapcsolattartás társhatóságokkal,
- információs jelentések, zárások, adatszolgáltatások elkészítése.

Kiadmányozás rendje: adóhatósági ügyekben a jegyző a kiadmányozó.
Személyi feltételek: Az adóhatósági munkát Harc község vonatkozásában 1 fő ügyintéző végzi.
Tárgyi feltételek:
Az adónyilvántartás vezetése a Pénzügyminisztérium által jóváhagyott, a Magyar Államkincstár (továbbiakban: MÁK) által rendszeresített önkormányzati „ASP" rendszer adó szakrendszerével történik.
Az adóügyi ügyintéző feladata az alábbi adónemekre, illetve főbb feladatokra terjed ki:

- Gépjárműadó
- Helyi adók (iparűzési adó)
- Talajterhelési díj
- Adók módjára behajtandó köztartozások (egyéb adók és idegen adók)
- Késedelmi pótlék
- Mulasztási bírság
- Hatósági bizonyítványok, adóigazolások kiállítása
- Államigazgatási eljárás illeték beszedése
- Az adószámlák pénzforgalmi könyvelése
- Adatszolgáltatás Magyar Államkincstár felé
- Kapcsolattartás társhatóságokkal.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. (továbbiakban Htv.) külön nevesít néhány önkormányzat által kivethető adónemet, illetve azok keretszabályait.
Az Önkormányzat rendeletével vagyoni típusú adó, kommunális jellegű adó, illetve helyi iparűzési adó bevezetésére jogosult.
Vagyoni típusú adók az építményadó és a telekadó, kommunális jellegű adó a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó.

Harc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete rendeletében a helyi adók közül a magánszemélyek kommunális adóját, illetve az iparűzési adót vezette be.
Ezen kívül bevételt képez a központilag részben átengedett gépjárműadó, valamint a talajterhelési díj, mint adó jellegű bevétel. A termőföld bérbeadásából származó jövedelem adója – tekintettel arra, hogy a bérleti szerződéseket az adómentesség miatt mindenki 5 évre köti – bevételt nem jelent.

Az egyes adónemek bemutatása:

I. Helyi adók

1. Magánszemélyek kommunális adója

A magánszemélyek kommunális adójának szabályait a Htv. mellett Harc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének helyi adókról szóló 3/2014 (I.22.) önkormányzati rendelete rendezi.
A helyi rendelet szerint az adó mértéke:

- a Htv. 11. §-ban meghatározott, Harc Község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás céljára szolgáló épület esetében 7.500,- Ft, a nem lakás céljára szolgáló épület esetében 5.000,- Ft
- továbbá 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként legfeljebb 5.000 Ft.

Az adónemmel kapcsolatos egyes adatok (ezer forint)

Év	Adótárgyak száma/fő	Folyó évben kivetett adó	Beszedett adó
2016	351	2.447.985,- Ft	2.068.153,- Ft
2017	353	2.410.922,- Ft	2.122.643,- Ft
2018	352	2.410.400,- Ft	2.044.742,- Ft
2019	359	2.523.070,- Ft	2.224.825,- Ft
2020	352	2.507.500,- Ft	2.251.050,- Ft

2018. november 20. napján fennálló hátralék: 1.021.273,- Ft
2019. november 20. napján fennálló hátralék: 1.457.206,- Ft
2020. december 2. napján fennálló hátralék: 1.001.110,- Ft

Az elemzésből kitűnik, hogy a hátralék jelentős részét az éven túli, halmozott tartozások teszik ki, amelyek a lakosság egy részének rendkívül rossz fizetési morálját tükrözi.

2. Iparűzési adó

A magánszemélyek kommunális adójának szabályait a Htv. mellett Harc Község Önkormányzatának Képviselő-testületének helyi adókról szóló 3/2014. (I.22.) önkormányzati rendelete rendezi.
A helyi iparűzési adókötelezettség teljesítése önadózással történik. Ennek értelmében az adózó kötelessége bejelenteni az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének tényét, az adót bevallani és megfizetni. A Htv. előírása az adókötelezettséget, az adózók körét és az elszámolás módját meghatározza. Az önkormányzatnak a törvény felhatalmazása alapján bizonyos korlátok között az adókedvezmények és az adómérték meghatározásánál van mozgástere.
A helyi rendelet szerint az adó mértéke:

- állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység végzése esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a,
- ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység végzése esetén 3.000,- Ft.

Az adónemmel kapcsolatos egyes adatok (ezer forint)

Év	Adótárgyak száma/fő	Folyó évben kivetett adó	Beszedett adó
2016	95	10.177.975,- Ft	9.243.969,- Ft.
2017	95	9.882.647,- Ft.	9.118.545,- Ft
2018	105	9.736.167,- Ft	8.971.858,- Ft
2019	113	,- Ft	12.253.025,- Ft
2020	114	15.573.993,- Ft	13.896.934,- Ft

2018. november 20. napján fennálló hátralék: 917.238,- Ft
2019. november 20. napján fennálló hátralék: 1.412.489,- Ft
2020. december 2. napján fennálló hátralék: 1.677.059,- Ft

II. Átengedett adó

1. Gépjárműadó

A gépjárműadóra vonatkozó szabályokat az 1991. évi LXXXVII. tv. Tartalmazza. Ennél az adónemnél az önkormányzatoknak szabályozási lehetősége nincsen. 2020. január 1. napjától a beszedett adó 100 %-a a központi költségvetést illeti.

Az adónemmel kapcsolatos egyes adatok

Év	Adóalanyok száma/fő	Adótárgyak száma/db	Folyó évben kivetett adó	Beszedett adó	Saját költségvetésnek utalt adó	Központi költségvetésnek utalt adó
2016	306	401	7.022.442,- Ft	4.521.063,- Ft	1.808.425,- Ft	2.712.638,- Ft
2017	315	416	5.508.300,- Ft	5.267.831,- Ft	2.107.132,- Ft	3.160.699,- Ft
2018	321	441	6.176.063,- Ft	5.315.436,- Ft	2.126.174,- Ft	3.189.262,- Ft
2019	347	469	6.550.531,-	6.152.482,- Ft	2.460.993,- Ft	3.691.489,- Ft
2020	342	481	6.738.235	6.551.682	0	6.551.682

2018. november 20. napján fennálló hátralék: 1.853.441,- Ft
2019. november 20. napján fennálló hátralék:, 1.924.794 - Ft
2020. december 2. napján fennálló hátralék: 1.729.231,- Ft

Az elemzésből kitűnik, hogy a hátralék jelentős részét az éven túli, halmozott tartozások teszik ki, amelyek a lakosság egy részének rendkívül rossz fizetési morálját tükrözi.

2. Termőföld bérbeadásából származó jövedelem

A magánszemélyek földhaszonbérbe-adásból származó jövedelem adóztatása 1998. január hó 1. napjától került az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe. A 2019-es költségvetésünkbe bevételként nem került megtervezésre, mert 2003. január 1-jétől mentesül az adó alól a termőföld bérbeadásából származó bevétel, ha a termőföld haszonbérbeadása alapjául szolgáló, határozott időre kötött megállapodás (szerződés) alapján a haszonbérlet időtartama az 5 évet eléri. Mint ahogy várható volt, mindenki legalább 5 éves szerződést köt az adózás elkerülése céljából. Ezért az Önkormányzatnak ilyen jellegű adóbevétele az elmúlt években nem volt.

III. Talajterhelési díj

Törvény kötelező érvényű rendelkezése alapján 2004. július 1. hatállyal került bevezetésre. Azon adóalanyokat terheli, akik a kiépített közcsatornára nem csatlakoztak rá. A talajterhelési díj adónak minősül, önadózás keretében kell bevallani és megfizetni minden év március 31-ig.
A törvényi szabályozás szerint az önkormányzat a beszedett talajterhelési díjat a környezetvédelmi alapjában elkülönítetve köteles kezelni, környezetvédelmi célok megvalósításához.

Az adónemmel kapcsolatos egyes adatok (ezer forint)

Év	Adótárgyak száma/fő	Folyó évben kivetett adó	Beszedett adó
2016	5	51.600	7.000
2017	4	125.900	7.000
2018	3	178.200	7.000
2019	4	116.800	0
2020	3	23.400	0

IV. Hatósági bizonyítványok, adóigazolások

Az ügyfél kérelmére, különböző eljárásokhoz (pl. közbeszerzési eljárás, taxi-engedély, fuvarozói engedély, parkolási engedély, stb.) kell kiállítani az önkormányzati adóhatóságnak. Kiállítása abban az esetben történhet, amennyiben az adózó folyószámlája tartozást nem mutat. Amennyiben valamilyen hátralék áll fenn, az adózónak be kell fizetnie.
2020. évben a kiállított hatósági bizonyítvány (adóigazolás) száma: 1 db.

V. Adó- és értékbizonyítványok

Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása szintén a helyi adóhatóság feladata. Adó- és értékbizonyítvány kiállítása hatósági megkeresésre vagy ügyfél kérelmére térítésmentesen történik akkor, ha annak kiállítását jogszabály Írja elő a jegyzőnek.
Ezek a jogszabályok a következőek:

- A bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 140. (1) bekezdés,
- A hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény 26. (1) bekezdés,

- A gyámhatóságokról, valamint gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997. (IX. l0.) Korm. rendelet 153. (1) bekezdés b) pont, 78. (1) bekezdés ac) pont,
- A lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (1.31.) Korm. rendelet 2 l/A. § (9) bekezdés b) pont,

Az adó- és értékbizonyítvány amely az ingatlan forgalmi értékét határozza meg - hatósági bizonyítvány, így az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) előírásait kell alkalmazni a kiállításuk során.
A 2020. évben 12 db adó-és értékbizonyítvány került kiállításra.

VI. Egyéb, adók módjára behajtandó köztartozások:
Az önkormányzatok feladata az egyéb adók módjára behajtandó köztartozások nyilvántartása, kezelése, beszedése és elszámolása. E körbe tartoznak azok a köztartozások, igazgatások, bírósági, közszolgáltatási díjak, melyekre a törvény az adók módjára történő behajtást írja elő.
Ezeknek a köztartozásoknak a köre egyre szűkebb, több ilyen díj már a NAV hatáskörébe tartozik. A leginkább jellemző behajtandó köztartozás a rendőrség által kért közigazgatási bírság, illetve az elővezetési költség. A fenti ügyekben azonban az önkormányzati adóhatóság sem tud eredményes behajtási tevékenységet folytatni, mert jellemzően ezek az adósok nem rendelkeznek bejelentett munkaviszonnyal és letiltható jövedelemmel.
Az idei évben 87.514,- Ft került más szerv részére átutalásra. (víziközmű tartozás).

Kérem a Képviselő-testületet, az előterjesztést megtárgyalni, a kérdésben döntést hozni szíveskedjen!

Harc, 2020. december 4.

dr. Herczig Hajnalka
jegyző