

Harc Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2014.(I.22.) önkormányzati rendelete
A HELYI ADÓKRÓL

Harc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján – figyelemmel a törvény 6-7. §-aiban foglalt korlátozásokra és a 43. § (3) bekezdésben foglaltakra – a Harc község illetékességi területén fizetendő helyi adók tárgyában az alábbi rendeletet alkotja:

1. ALCÍM
Általános rendelkezések

1. §

A Képviselő-testület Harc község illetékességi területére – határozatlan időtartamra – az alábbi helyi adókat vezeti be:

1. magánszemélyek kommunális adója
2. iparüzési adó
 - a. állandó jelleggel végzett tevékenységhez kapcsolódó iparüzési adó
 - b. ideiglenes jelleggel végzett tevékenységhez kapcsolódó iparüzési adó

2. §

Az önkormányzat adó-megállapítási joga a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Hatv.) 3 – 4. §-ában meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjed ki.

2. ALCÍM
Magánszemélyek kommunális adója

3. §

(1) Magánszemélyek kommunális adókötelezettsége terheli (adóalany) Harc község illetékességi területén azt a magánszemélyt, aki lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész tulajdonosa, továbbá azt a magánszemélyt is, aki nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogával rendelkezik.

(2) Az adó tárgya:

- a) A Hatv. 11. §-ában meghatározott, Harc község illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljáról szolgáló épület, épületrész.
- b) A Hatv. 17. §-ában meghatározott, Harc község illetékességi területén lévő telek.

4. §

Az adókötelezettség keletkezésére, változására és megszűnésére a Hatv. 14. §, 20. §, 24. § és 25. §-ában foglaltak az irányadóak.

5. §

Az adó évi mértéke – a Hatv. 11. §-ában a lakás céljára szolgáló épület esetében 7.500,- Ft, a Hatv. 11. §-ában a nem lakás céljára szolgáló épület esetében 2.600,- Ft, a Hatv. 17. §-ában meghatározott –adó tárgyanként 2.600,- Ft.

6. §

- (1) Az adófizetésre kötelezett az adókötelezettség keletkezéséről (változásáról) az azt követő 15 napon belül köteles az adóhatósághoz bevallást benyújtani.
- (2) Az (1) bekezdésben előírt adóbevallási kötelezettség teljesítését követően mindaddig nem kell újabb bevallást benyújtani, amíg az adókötelezettséget érintő változás nem következik be.
- (3) A magánszemélyek kommunális adóját évi két egyenlő részletben, az adóév március 15-ig, illetve szeptember 15-ig fizetési utalványon, csekkben vagy átutalással kell megfizetni. Az önkormányzati adóhatóság az adóbefizetésre készpénzfizetést nem fogadhat el.
- (4) Ha az csedékesség időpontjáig a kivetés nem történt meg, az adót a kivetés kézhezvételétől számított 15 napon belül lehet pótlékmentesen megfizetni.

3. ALCÍM Iparúzési adó

7. §

- (1) Adóköteles a Harc község illetékességi területén állandó vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparúzési tevékenység).
- (2) Az adó alanya a vállalkozó.
- (3) Adóköteles iparúzési tevékenység a vállalkozó c minőségében végzett nyereség, ill. jövedelemszerzésre irányuló tevékenysége.
- (4) A vállalkozó állandó jellegű iparúzési tevékenységet végez Harc község illetékességi területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.
- (5) Ideiglenes jellegű az iparúzési tevékenység, ha Harc község illetékességi területén az ott székhellyel, telephellyel nem rendelkező vállalkozó
 - a.) építőipari tevékenységet folytat, illetőleg természeti erőforrást tár fel vagy kutat, feltéve, hogy a folyamatosan vagy megszakításokkal végzett tevékenység időtartama adóéven belül a 30 napot meghaladja, de nem éri el a 181 napot. Ha a tevékenység folytatásának időtartama a 180 napot meghaladja, akkor a tevékenység végzésének helye telephelynek minősül.
 - b.) bármely – a) pontba nem sorolható – tevékenység, ha annak folytatásából közvetlenül bevételre tesz szert, feltéve, ha egyetlen önkormányzat illetékességi területén sem rendelkezik székhellyel, telephellyel.

8. §

- (1) Állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke
 - a) a 7. § (5) bekezdés a) pont szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 2.500 Ft,
 - b) a 7. § (5) bekezdés b) pont szerinti tevékenység-végzés után naptári naponként 1.000 Ft.

9. §

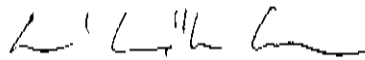
- (1) Az iparüzési adó megfizetését a Hatv. 41-42. §-i szerint kell teljesíteni.
- (2) Az iparüzési adót fizetési utalványon, csekken vagy átutalással kell megfizetni, az önkormányzati adóhatóság az adóbefizetésre készpénzfizetést nem fogadhat el.

4. ALCÍM Záró rendelkezések

10. §

- (1) A helyi adókra vonatkozó, jelen rendelettel nem szabályozott kérdésekre a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény hatályos rendelkezéseit, valamint a helyi adókat érintő további hatályos törvények rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (2) Ez a rendelet 2014. január 22. napján 8 órakor lép hatályba.
- (3) Jelen rendelet hatályba lépésével hatályát veszti
 - a) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/2000./XII.8./ többször módosított önkormányzati rendelet,
 - b) a helyi iparüzési adóról szóló 5/1994. /XII.22./ többször módosított önkormányzati rendelet.
- (4) A rendelet kihirdetéséről helyben szokásos módon a jegyző gondoskodik.

Harc, 2014. január 16.



Siposné Csajbók Gabriella
polgármester



dr. Baranyai Eszter
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2014. január 22. napján 08:00 órakor kihirdetésre került.

Harc, 2014. január 22.



Balogh Györgyi
aljegyző